



COMUNE DI LAGNASCO

PROVINCIA DI CUNEO

✉ Piazza Umberto I°,2 - C.A.P. 12030 – ☎0175.72101 FAX 0175.72630
E-MAIL segreteria@comune.lagnasco.cn.it

ELENCO DELLE ALIQUOTE E TARIFFE PER IMPOSTE E TASSE COMUNALI ANNO 2012

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.)

La determinazione delle aliquote dell'I.M.U. è di competenza del Consiglio Comunale.
La Giunta propone la seguente tabella di aliquote che dovranno essere adottate dal Consiglio Comunale:

Tipologia di immobile	Aliquota proposta
Abitazione principale e 1 ^a pertinenza	0,50
Altri fabbricati	0,86
Terreni edificabili	0,90
Terreni agricoli non condotti direttamente	0,81
Terreni agricoli condotti direttamente	0,76
Immobili di Categoria "D"	0,86
Immobili di Categoria "D/10"	0,20

Detrazioni di legge o regolamentari

ADDIZIONALE I.R.P.E.F.

Ai sensi dell'articolo 1, comma 142 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge Finanziaria 2007), e dell'articolo 2 del Regolamento Comunale per l'istituzione dell'addizionale comunale IRPEF, per l'anno 2012, viene determinata l'aliquota nella misura dello 0,3% quale addizionale comunale IRPEF.

TASSA PER LA RACCOLTA, TRASPORTO E SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI

Vengono confermate le tariffe in vigore per l'anno 2011

Categoria	Descrizione	Tariffa al mq.
1	Ristoranti, Bar, mense, Alberghi, Locande e Pensioni	1,29
2	Negozi in genere (Alimentari e non alimentari)	1,06
3	Studi Medici e dentistici	1,06
4	Uffici, Studi professionali e Banche	0,99
5	Abitazioni	0,78
6	Abitazioni con unico occupante	0,55
7	Box auto – Garage e Cantine	0,39
8	Teatri, Sale Riunioni, Asili e Scuole	0,47
9	Laboratori e Botteghe artigiane	0,57
10	Depositi artigianali, commerciali e magazzini agricoli	0,50

TASSA OCCUPAZIONE SUOLO ED AREE PUBBLICHE

OCCUPAZIONI TEMPORANEE

Occupazione per attività commerciali ed altre non classificabili in altre categorie	Euro 0,72 al mq.
Occupazione di spazi sovrastanti e sottostanti il suolo comunale	Euro 0,23 al mq.
Occupazione con tende fisse o retrattili	Euro 0,22 al mq.
Occupazione effettuata in occasione di fiere e festeggiamenti con esclusione di quelle realizzate con installazione di attrazioni giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante	Euro 0,90 al mq.
Occupazione realizzata da venditori ambulanti, pubblici esercizi e produttori agricoli che vendono direttamente i loro prodotti	Euro 0,36 al mq.
Occupazione con installazione di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante	Euro 0,14 al mq.
Occupazioni con autovetture di uso privato su aree a ciò destinate	Euro 0,51 al mq. .
Occupazioni realizzate nell'esercizio dell'attività edilizia	Euro 0,36 al mq.
Occupazioni del sottosuolo e soprassuolo con condutture, cavi impianti in genere e manufatti destinati alla manutenzione delle reti di erogazione di pubblici servizi, compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse	Euro 0,36 al mq.
Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive	Euro 0,14 al mq.

OCCUPAZIONI PERMANENTI

Occupazioni permanenti, realizzate con cavi, condutture, impianti o con qualsiasi altro manufatto da aziende di erogazione di pubblici servizi e da quelle esercenti attività strumentali ai servizi medesimi (Il numero complessivo delle utenze è quello risultante al 31.12 dell'anno precedente)

Euro 0,65 per utenza

Ai sensi del 3° comma dell'art. 18 della legge 488 del 23.12.99, l'ammontare complessivo dei canoni dovuti a ciascun comune, non può essere inferiore a Euro 516,46.

Distributori di carburanti

Per un solo serbatoio, di capacità non superiore a Lt. 3000

Tassa annuale:	Centro abitato	Euro 30,99
	Zona limitrofa	Euro 25,82
	Periferia	Euro 15,49
	Frazioni	Euro 5,16

Apparecchi automatici per la distribuzione di tabacchi

Tassa annuale	Centro abitato	Euro 10,33
	Zona limitrofa	Euro 7,75
	Frazioni e Periferia	Euro 5,16

Per riduzioni ed esenzioni, si fa riferimento a quanto stabilito nel Regolamento e tariffario relativo all'occupazione di spazi ed aree pubbliche, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 09 marzo 1995.

TARIFFE PER L'UTILIZZO DEL SALONE E SALETTA COMUNALI E DEL CAMPO SPORTIVO

SALONE COMUNALE – PALESTRA

Per richiedenti aventi fini di lucro

Descrizione	Tariffa per il periodo maggio – settembre	Tariffa per il periodo ottobre – aprile
Fino ad un massimo di 2 ore	20,00	22,00
Fino ad un massimo di 4 ore	37,00	42,00
Per feste private o utilizzi che superano le 4 ore	94,00	104,00

Per richiedenti senza fini di lucro

Descrizione	Tariffa per il periodo maggio – settembre	Tariffa per il periodo ottobre – aprile
Fino ad un massimo di 2 ore	12,00	14,00
Fino ad un massimo di 4 ore	22,00	24,00
Per feste private o utilizzi che superano le 4 ore	94,00	104,00

SALETTA COMUNALE

Per richiedenti aventi fini di lucro

Descrizione	Tariffa per il periodo maggio – settembre	Tariffa per il periodo ottobre – aprile
Fino ad un massimo di 2 ore	14,00	19,00
Fino ad un massimo di 4 ore	28,00	30,00
Per feste private o utilizzi che superano le 4 ore	52,00	72,00

Per richiedenti senza fini di lucro

Descrizione	Tariffa per il periodo maggio – settembre	Tariffa per il periodo ottobre - aprile
Fino ad un massimo di 2 ore	9,00	11,00
Fino ad un massimo di 4 ore	14,00	16,00
Per feste private o utilizzi che superano le 4 ore	52,00	72,00

Le suddette tariffe, si intendono al lordo dell'I.V.A.

CAMPO SPORTIVO COMUNALE

Vengono aumentato le tariffe stabilite con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 29.07.2009 con un incremento pari all'indice ISTAT arrotondato:

	Tariffa diurna a partita	Tariffa notturna a partita
Utilizzo del campo da calcio per gioco a 11 persone	€ 72,00	€ 83,00
Utilizzo del campo da calcio per gioco a 7 persone	€ 47,00	€ 67,00

TARIFFE PER CONCESSIONI CIMITERIALI

TARIFFE RESIDENTI

Per loculi colombari e Ossari:

Per residente si intende sempre la residenza della salma per la quale viene acquistato o rinnovato il loculo Colombaro o Ossario e si intende la residenza in Lagnasco da almeno 5 anni..

Si intendono residenti anche le persone che, pur non essendolo più all'atto della morte, sono comunque state residenti nel Comune di Lagnasco per un periodo di 30 anni, anche non continuativi.

Si intendono inoltre residenti anche quei cittadini che, all'atto della morte, pur risiedendo in un comune limitrofo, ricadono sotto la giurisdizione territoriale della Parrocchia di Lagnasco

Per i terreni per la costruzione di tombe di famiglia:

Per residente si intende sempre la residenza dell'intestatario del contratto di acquisto o di rinnovo dell'area e si intende la residenza in Lagnasco da almeno 5 anni.

Si intendono residenti anche le persone che, pur non essendolo più, all'atto dell'acquisto o del rinnovo della concessione dell'area, sono comunque state residenti nel Comune di Lagnasco, per un periodo di 30 anni, anche non continuativi.

Si intendono inoltre residenti anche quei cittadini che, all'atto della morte, pur risiedendo in un comune limitrofo, ricadono sotto la giurisdizione territoriale della Parrocchia di Lagnasco

LOCULI COLOMBARI - ACQUISTO E RINNOVO

FILA	COSTO IN €
1	820,00
2	1.225,00
3	1.225,00
4	820,00
5	510,00

LOCULI OSSARI - ACQUISTO E RINNOVO

Tutte le File, indistintamente, € 360,00

I contratti hanno validità di 30 anni per la sepoltura di resti mortali

I contratti hanno validità di 50 anni per la sepoltura di ceneri a seguito di cremazione

TERRENI PER LA COSTRUZIONE DI TOMBE DI FAMIGLIA – ACQUISTO E RINNOVO

€ 360,00 al metro quadrato, se la concessione viene fatta per 50 anni dalla data del contratto

€ 615,00 al metro quadrato, se la concessione viene fatta per 99 anni dalla data del contratto.

TARIFFE PER I NON RESIDENTI

Per i Loculi Colombari o Ossari si intende sempre la residenza della salma destinata ad essere tumulata o, in occasione di rinnovo, già tumulata, all'interno del loculo.

Per le concessioni di terreno per la costruzione di tombe di famiglia, si intende sempre la residenza dell'intestatario del contratto di acquisto o di rinnovo dell'area.

LOCULI COLOMBARI - ACQUISTO

FILA	COSTO IN €
1	2.900,00
2	4.750,00
3	4.750,00
4	2.900,00
5	1.850,00

LOCULI COLOMBARI - RINNOVO

FILA	COSTO IN €
1	1.745,00
2	2.850,00
3	2.850,00
4	1.745,00
5	1.110,00

LOCULI OSSARI - ACQUISTO E RINNOVO

Tutte le File, indistintamente, € 360,00

I contratti hanno validità di 30 anni per la sepoltura di resti mortali

I contratti hanno validità di 50 anni per la sepoltura di ceneri a seguito di cremazione

TERRENI PER LA COSTRUZIONE DI TOMBE DI FAMIGLIA ACQUISTO E RINNOVO

€ 1.430,00 al metro quadrato se la concessione viene fatta per 50 anni dalla data del contratto

€ 2.450,00 al metro quadrato se la concessione viene fatta per 99 anni dalla data del contratto

DIRITTI CIMITERIALI

Vengono stabiliti come segue:

	€
Sepoltura semplice in loculo	100,00
Passaggio da loculo a loculo	
Passaggio da ossario a ossario	
Esumazione dalla terra e tumulazione in ossario	200,00
Estumulazione dal loculo ed inumazione nella terra	
Estumulazione dal loculo e tumulazione in ossario	
Seppellimento nella terra	

TARIFFE PER FOTOCOPIE RILASCIATE A TERZI

Euro 0,20 per ogni singola fotocopia formato A/4

Euro 0,30 per ogni singola fotocopia formato A/3

TARIFFE PESO PUBBLICO

Per pesate da 0,00 a 250 q.li € 3,00

Per pesate oltre i 250 q.li € 5,00

**DIRITTI DI SEGRETERIA
PER IL RILASCIO E LA PRESENTAZIONE
DI CERTIFICATI, DENUNCE, AUTORIZZAZIONE, PERMESSI
IN MATERIA URBANISTICO/EDILIZIA**

CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA PREVISTI DALL'ART. 30 DEL D.P.R. 380/2001 E S.M.I. (EX ART. 18, COMMA 2, LEGGE 47/85)		€ 61,00
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' AI SENSI ART. 49, COMMA 4/BIS LEGGE 122/2010 (EX D.I.A. ARTT. 22 E 23 DEL D.P.R. 380/2001).		€ 61,00
AUTORIZZAZIONI PER PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA (EX ART. 30 L. 457/78)		€ 61,00
AUTORIZZAZIONI PER LOTTIZZAZIONI DI AREE (EX ART. 28 L. 1150/1942)		€ 511,00
CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA :		
	~ su risultanze atti d'ufficio	€ 11,00
	~ assolvimento IVA agevolata	€ 21,00
	~ rilascio copie conformi atti amministrativi	€ 11,00
	~ rilascio copie conformi tavole grafiche	€ 11,00
	~ per agibilità art. 24 D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.	€ 31,00
PERMESSI DI COSTRUIRE:		
	~ per interventi al civile, comprese abitazioni rurali, fino al mc. 300	€ 61,00
	~ per interventi al civile, comprese abitazioni rurali, da mc. 301 a mc. 500	€ 81,00
	~ per interventi al civile, comprese le abitazioni rurali, oltre mc. 501	€ 158,00
	~ per interventi artigianali, commerciali e direzionali, strutture a servizio dell'attività agricola ed altro fino a mq. 150	€ 61,00
	~ per interventi artigianali, commerciali e direzionali, strutture a servizio dell'attività agricola ed altro da mq. 151 a mq. 600	€ 81,00
	~ per interventi artigianali, commerciali e direzionali, strutture a servizio dell'attività agricola ed altro oltre mq. 600	€ 158,00
	~ per nuove costruzioni che non comportino volume ai fini del P.R.G.C. e hanno funzione pertinenziale	€ 27,00
	~ per edicole funerarie	€ 107,00
	~ varianti a permessi di costruire che non comportino aumento di volumetria e superficie	€ 53,00
	~ proroghe ai permessi di costruire	€ 53,00

AUTORIZZAZIONI PER POSA DI CAVIDOTTI ELETTRICI, METANODOTTI E CONDOTTE FOGNATURE BIANCHE NEL SUOLO PUBBLICO NECESSARIE ALL'ALLACCIAMENTO DELLE VARIE UTENZE	€ 21,00
---	---------

TARIFFE PER L'UTILIZZO DEL COMPLESSO DEI CASTELLI DI LAGNASCO

Tariffe stabilite con la deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 06.12.2010 ed aumentate dell'indice ISTAT arrotondato.

Gli ambienti verranno concessi dietro il pagamento dei corrispettivi per rimborso spese, così stabiliti:

- a) € 1.530,00 per ogni evento, in qualsiasi giorno dell'anno – ovvero sia nel periodo estivo che nel periodo invernale;
- b) 2/3 del valore di cui al punto a) qualora l'evento contempli unicamente l'uso del Castello di Levante;
- c) 1/3 del valore di cui al punto a) qualora l'evento contempli unicamente l'uso del Castello di Ponente
- d) € 410,00 per celebrazioni di matrimoni civili della "Sala della Giustizia" presso il Castello di Ponente
- e) € 310,00 per servizi fotografici.

Alla tariffa di cui alle lettere a), b), c), d) ed e) verrà applicata una riduzione del 30% per i cittadini residenti in Lagnasco alla data della domanda; vengono escluse dal pagamento dei corrispettivi di cui alle lettere a), b) e c) le richieste di concessione da parte delle Associazioni di volontariato operanti nel territorio comunale per lo svolgimento di eventi, manifestazioni e attività culturali, sociali e comunque finalizzate alla promozione del territorio.

IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA' E DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI

Sono attualmente applicate le tariffe di cui al Decreto Legislativo n. 507 del 15.11.1993 e successive modificazioni ed integrazioni, la cui approvazione è avvenuta con deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 04.02.1994.